

5.2. Nabycie nieruchomości

- a) Zakup nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 84 o pow. 0,0836 ha zabudowanej budynkiem „Pałacem Dąbskich” o pow. użytkowej 1 615,90 m², KW nr TO1T/00034614/4, za łączną cenę 5 000 000,00 zł;
- b) Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Franciszkańskiej 12, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 25 o pow. 0,0134 ha wraz z prawem własności budynku o pow. użytkowej 225 m² na niej posadowionego, KW nr TO1T/00009427/2, w wyniku zrzeczenia się tych praw przez Wojewódzką Bibliotekę Publiczną – Książnicę Kopernikańską w Toruniu;
- c) Nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Odrodzenia 4-6, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 11/6 o pow. 0,1451 ha zabudowanej budynkiem o pow. całkowitej 198,40 m², KW nr TO1T/00116914/6;
- d) Nabycie w drodze zamiany ze Skarbem Państwa udziału do 249147/933052 części w nieruchomości położonej w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 10 o pow. 0,7049 ha, zabudowanej budynkiem biurowym o pow. 9 330,52 m², KW nr TO1T/00015885/5.

5.3. Dochody z mienia

5.3.1. Dochody ze sprzedaży nieruchomości

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

3 542 508,66 zł

położonych w:

- 1) Brodnicy, ul. Zamkowa (udział 262/9832)
 - 2) Brodnicy, ul. Zamkowa (udział 436/9832)
 - 3) Strzelnie, ul. Św. Ducha 33
 - 4) Włocławku, ul. Papieżka 38a
 - 5) Bydgoszczy, ul. Roentgena 3
 - 6) Świeciu (sprzedaż garaży)
-

Razem

3 542 508,66 zł

5.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego gruntów

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

110 278,98 zł

w tym:

a) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych takich jak:

- 1) Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:

- Toruń, ul. Szpitalna 8
 - Toruń, ul. Wola Zamkowa 10a i 12a oraz ul. Świętego Jakuba 3-5
 - Toruń, ul. Wola Zamkowa 8-10
- 2) Muzeum Etnograficzne w Toruniu:
- Toruń, ul. Turystyczna 130
 - Toruń, ul. Rabiańska 19-21
 - Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15
- 3) Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:
- Włocławek, ul. Szpichlerka 17 i 19
 - Włocławek, ul. Szpichlerka 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6
 - Włocławek, ul. Zamcza 10 i 12
 - Włocławek, ul. Mickiewicza 1a
 - Kłóbka, gm. Lubień Kujawski
 - Nieszawa
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9
- 4) Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:
- Toruń, ul. Słowackiego 6-12
 - Toruń, ul. Franciszkańska 12
 - Toruń, ul. Szczytna 13
- 5) Sanatorium Uzdrawiskowe „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu sp. z o. o.:
- Inowrocław, ul. Przy Stawku 12
- 6) Przychodnia Specjalistyczna „OLK-MED” w Toruniu:
- Toruń, ul. Piastowska 1, Plac 18 Stycznia 2

b) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:

- 1) Roman Edward Stanisławski:
- Włocławek, ul. Kościuszki 14
- 2) „Agnat” Sp. z o. o.:
- Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4
- 3) Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Grudziądzkie Centrum Pomocy „Dobra Praktyka Lekarska”:
- Grudziądz, ul. Dworcowa 40
- 4) Gmina Miasta Brodnica:
- Brodnica, ul. Kolejowa 4
- 5) Fundacja Zdrowie dla Ciebie:
- Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi
- 6) Gmina Miasta Inowrocław:
- Inowrocław, ul. Magazynowa 23
- 7) Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka:
- Minikowo, działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20

c) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:

- 1) Jabłonowo Pomorskie, ul. Kościelna
- 2) Laskowice, ul. Długa 4, gmina Jeżewo
- 3) Inowrocław, ul. Magazynowa 23
- 4) Chełmno, ul. Dworcowa 39
- 5) Toruń, ul. Prądyńskiego 9-9B, ul. Studzienna 59-61
- 6) Grudziądz, ul. Dworcowa 40

Razem	110 278,98 zł
--------------	----------------------

5.3.3. Dochody z umów najmu i dzierżawy

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.	309 992,45 zł
--------------------------------------	----------------------

w tym:

a) umowy najmu z:

- 1) Związkiem Gmin i Stowarzyszeń Grudziądzki Bank Żywności
- 2) Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
- 3) Izbą Celną w Toruniu.

b) umowy dzierżawy z:

- 1) Pallmed sp. z o.o.
- 2) Centrum Medycznym „Nad Brdą”
- 3) osobami fizycznymi (dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu przy ul. Sądowej 18)

Razem	309 992,45 zł
--------------	----------------------

5.3.4. Dochody z trwałego zarządu

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

124 090,22 zł

w tym:

dochody za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych:

- 1) Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku:
 - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061)
 - Włocławek, ul. Okrzei 74a
 - Nakło, ul. Długa 35
 - Chełmno ul. Łunawska 11
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
- 2) Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2
- 3) Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu:
 - Toruń, ul. Szpitalna 6
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
 - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32
 - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2
- 4) Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:
 - Włocławek , ul. Mielęcińska 5a i 11a
 - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17
 - Tuchola ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12
 - Inowrocław ul. Budowlana 40
 - Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61
 - Wałycz gmina Wąbrzeźno
 - Szubin ul. Dworcowa 5
 - Rumiankowo gmina Lipno
 - Warlubie gmina Warlubie
 - Toruń, ul. Polna 113
 - Młyniec II, gmina Lubicz
 - Bydgoszcz ul. Fordońska 6
 - Włocławek ul. Chopina 1
 - Żołędowo gmina Osielsko
- 5) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu:
 - Toruń, ul. Słowackiego 114, udział 36070/72009
- 6) Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego:
 - Toruń, ul. Plac Teatralny 2
 - Włocławek, ul. Bechiego 2

- Toruń, Plac Teatralny 2
- Toruń, Plac Teatralny 2
- Toruń, ul. Targowa 13/15, ul. Antczaka 39/41

Razem	124 090,22 zł
--------------	----------------------

5.3.5. Pozostałe dochody

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.	800 441,67 zł
--------------------------------------	----------------------

Razem	800 441,67 zł
--------------	----------------------