

4. Wierzytelności

lp.	położenie nieruchomości	wartość [zł]	uwagi
1.	Świecie ul. Sądowa 18	232,15	rata za grunt
2.	Świecie ul. Sądowa 18	237,60	rata za grunt
3.	Świecie ul. Sądowa 18	237,59	rata za grunt
4.	Świecie ul. Sądowa 18	759,52	rata za grunt
razem:		1 466,86 zł	

5. Gospodarowanie mieniem stanowiącym własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego

5.1. Zbycie nieruchomości

- a) Sprzedaż nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka 38a, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 9/4 o pow. 0,2102 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 203 m², KW nr WL1W/00066075/1, na rzecz osób fizycznych;
- b) Sprzedaż nieruchomości położonej w Strzelnie przy ul. Św. Ducha i Powstania Wielkopolskiego, oznaczonej w ewidencji jako działki nr: 712/1 o pow. 0,0023 ha i 713/2 o pow. 0,0192 ha zabudowanej budynkiem garażowym o pow. użytkowej 78 m², KW nr BY1M/00000532/6, na rzecz osób fizycznych;
- c) Sprzedaż nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Roentgena 3, oznaczonej w ewidencji jako działki nr: 1/36 o pow. 0,4610 ha i 6/9 o pow. 0,4901 ha zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 1 843,18 m², KW nr BY1B/00073280/5, na rzecz PALLMED Spółce z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy;
- d) Sprzedaż udziału do 698/9832 części w nieruchomości położonej w Brodnicy przy ul. Zamkowej, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 150/3 o pow. 0,2293 ha zabudowanej budynkiem administracyjno-biurowym o pow. użytkowej 1 037,73 m², KW nr TO1B/00013048/5, na rzecz Gminy Brodnica;
- e) Sprzedaż nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Sądowej, oznaczonych w ewidencji jako działki nr: 881/7 o pow. 0,0383 ha zabudowanych budynkiem garażowym (nr 23-26) o powierzchni 61,62 m² wraz z udziałem wynoszącym 240/5040 części w działce nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW nr BY1S/00048654/0 i KW nr BY1S/00048650/2, na rzecz osób fizycznych;
- f) Zbycie w drodze zamiany ze Skarbem Państwa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Moniuszki 15-21, oznaczonej w ewidencji jako działki nr: 88/1 o pow. 0,3370 ha i 89/1 o pow. 0,0026 ha wraz z prawem własności budynku administracyjnego o pow. użytkowej 1 803,62 m², KW nr TO1T/00107520/1.

5.2. Nabycie nieruchomości

- a) Zakup nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 84 o pow. 0,0836 ha zabudowanej budynkiem „Pałacem Dąbskich” o pow. użytkowej 1 615,90 m², KW nr TO1T/00034614/4, za łączną cenę 5 000 000,00 zł;
- b) Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Franciszkańskiej 12, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 25 o pow. 0,0134 ha wraz z prawem własności budynku o pow. użytkowej 225 m² na niej posadowionego, KW nr TO1T/00009427/2, w wyniku zrzeczenia się tych praw przez Wojewódzką Bibliotekę Publiczną – Książnicę Kopernikańską w Toruniu;
- c) Nabycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Toruniu przy ul. Odrodzenia 4-6, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 11/6 o pow. 0,1451 ha zabudowanej budynkiem o pow. całkowitej 198,40 m², KW nr TO1T/00116914/6;
- d) Nabycie w drodze zamiany ze Skarbem Państwa udziału do 249147/933052 części w nieruchomości położonej w Toruniu przy Placu Teatralnym 2, oznaczonej w ewidencji jako działka nr 10 o pow. 0,7049 ha, zabudowanej budynkiem biurowym o pow. 9 330,52 m², KW nr TO1T/00015885/5.

5.3. Dochody z mienia

5.3.1. Dochody ze sprzedaży nieruchomości

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

3 542 508,66 zł

położonych w:

- 1) Brodnicy, ul. Zamkowa (udział 262/9832)
- 2) Brodnicy, ul. Zamkowa (udział 436/9832)
- 3) Strzelnie, ul. Św. Ducha 33
- 4) Włocławku, ul. Papieżka 38a
- 5) Bydgoszczy, ul. Roentgena 3
- 6) Świeciu (sprzedaż garaży)

Razem

3 542 508,66 zł

5.3.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego gruntów

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

110 278,98 zł

w tym:

a) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych takich jak:

- 1) Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:

- Toruń, ul. Szpitalna 8
 - Toruń, ul. Wola Zamkowa 10a i 12a oraz ul. Świętego Jakuba 3-5
 - Toruń, ul. Wola Zamkowa 8-10
- 2) Muzeum Etnograficzne w Toruniu:
- Toruń, ul. Turystyczna 130
 - Toruń, ul. Rabiańska 19-21
 - Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15
- 3) Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:
- Włocławek, ul. Szpichlerka 17 i 19
 - Włocławek, ul. Szpichlerka 4 – ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 6
 - Włocławek, ul. Zamcza 10 i 12
 - Włocławek, ul. Mickiewicza 1a
 - Kłóbka, gm. Lubień Kujawski
 - Nieszawa
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9
- 4) Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu:
- Toruń, ul. Słowackiego 6-12
 - Toruń, ul. Franciszkańska 12
 - Toruń, ul. Szczytna 13
- 5) Sanatorium Uzdrowskie „Przy Tężni” im. dr Józefa Krzywińskiego w Inowrocławiu sp. z o. o.:
- Inowrocław, ul. Przy Stawku 12
- 6) Przychodnia Specjalistyczna „OLK-MED” w Toruniu:
- Toruń, ul. Piastowska 1, Plac 18 Stycznia 2

b) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:

- 1) Roman Edward Stanisławski:
- Włocławek, ul. Kościuszki 14
- 2) „Agnat” Sp. z o. o.:
- Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4
- 3) Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Grudziądzkie Centrum Pomocy „Dobra Praktyka Lekarska”:
- Grudziądz, ul. Dworcowa 40
- 4) Gmina Miasta Brodnica:
- Brodnica, ul. Kolejowa 4
- 5) Fundacja Zdrowie dla Ciebie:
- Bydgoszcz, ul. Królowej Jadwigi
- 6) Gmina Miasta Inowrocław:
- Inowrocław, ul. Magazynowa 23
- 7) Polska Federacja Hodowców Bydła i Producentów Mleka:
- Minikowo, działka nr 656/19 i ½ części działki nr 656/20

c) za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:

- 1) Jabłonowo Pomorskie, ul. Kościelna
- 2) Laskowice, ul. Długa 4, gmina Jeżewo
- 3) Inowrocław, ul. Magazynowa 23
- 4) Chełmno, ul. Dworcowa 39
- 5) Toruń, ul. Prądyńskiego 9-9B, ul. Studzienna 59-61
- 6) Grudziądz, ul. Dworcowa 40

Razem	110 278,98 zł
--------------	----------------------

5.3.3. Dochody z umów najmu i dzierżawy

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.	309 992,45 zł
--------------------------------------	----------------------

w tym:

a) umowy najmu z:

- 1) Związkiem Gmin i Stowarzyszeń Grudziądzki Bank Żywności
- 2) Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
- 3) Izbą Celną w Toruniu.

b) umowy dzierżawy z:

- 1) Pallmed sp. z o.o.
- 2) Centrum Medycznym „Nad Brdą”
- 3) osobami fizycznymi (dzierżawa gruntu pod garażami blaszanymi położonymi w Świeciu przy ul. Sądowej 18)

Razem	309 992,45 zł
--------------	----------------------

5.3.4. Dochody z trwałego zarządu

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.

124 090,22 zł

w tym:

dochody za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych:

- 1) Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku:
 - Toruń, ul. Targowa 13/15 i ul. Antczaka 39/41 (udział 52097/467061)
 - Włocławek, ul. Okrzei 74a
 - Nakło, ul. Długa 35
 - Chełmno ul. Łunawska 11
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
- 2) Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2
- 3) Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu:
 - Toruń, ul. Szpitalna 6
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
 - Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26
 - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32
 - Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32
 - Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5b i ul. Towarowa 2
- 4) Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:
 - Włocławek , ul. Mielęcińska 5a i 11a
 - Tuchola, ul. Przemysłowa 4, działka nr 1384/17
 - Tuchola ul. Przemysłowa 4, działki nr: 1384/21 i 1487/12
 - Inowrocław ul. Budowlana 40
 - Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61
 - Wałycz gmina Wąbrzeźno
 - Szubin ul. Dworcowa 5
 - Rumiankowo gmina Lipno
 - Warlubie gmina Warlubie
 - Toruń, ul. Polna 113
 - Młyniec II, gmina Lubicz
 - Bydgoszcz ul. Fordońska 6
 - Włocławek ul. Chopina 1
 - Żołędowo gmina Osielsko
- 5) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu:
 - Toruń, ul. Słowackiego 114, udział 36070/72009
- 6) Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego:
 - Toruń, ul. Plac Teatralny 2
 - Włocławek, ul. Bechiego 2

- Toruń, Plac Teatralny 2
- Toruń, Plac Teatralny 2
- Toruń, ul. Targowa 13/15, ul. Antczaka 39/41

Razem	124 090,22 zł
--------------	----------------------

5.3.5. Pozostałe dochody

01.01.2013 r. – 31.12.2013 r.	800 441,67 zł
--------------------------------------	----------------------

Razem	800 441,67 zł
--------------	----------------------