

10. Hipoteki ustanowione na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Lp.	Położenie nieruchomości	Wartość
1.	Świecie ul. Sądowa 18 działka niezabudowana nr 881/19 o pow. 0,9378 ha, KW 48650	39 971,60 zł

Uwaga: Informacja dotyczy hipoteki ujawnionej w księdze wieczystej w związku z ratelną sprzedażą lokali mieszkalnych i nie uwzględnia spłaconych rat.

11. Dochody z mienia

11.1. Dochody ze sprzedaży nieruchomości

- 01.10.2009r. – 31.12.2009r. 774,44 zł
- 01.01.2010r. – 31.12.2010r. 230 019,61 zł

Ogółem od 01.10.2009r. – 31.12.2010r. 230 794,05 zł
w tym:

a) Dochody ze sprzedaży nieruchomości w okresie od 01.10.2009r. - 31.12.2009r.

Raty za sprzedaż lokali mieszkalnych w Świeciu przy ul. Sądowej 18

Razem 774,44 zł

b) Dochody ze sprzedaży nieruchomości w okresie od 01.01.2010r. - 31.12.2010r.

1) Raty za sprzedaż lokali mieszkalnych w Świeciu przy ul. Sądowej 18

2) Nieruchomość położona w Tleniu przy ul. Topolowej 10

Akt notarialny A nr 3194/2010 z dnia 26.04.2010 r.

3) Nieruchomość położona w Świeciu

Akt notarialny A nr 3870/2010 z dnia 10.08.2010 r.

Działka nr 1538

Działka nr 1593

Razem 230 019,61 zł

11.2. Dochody z tytułu użytkowania wieczystego gruntów

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| • 01.10.2009r. – 31.12.2009r. | 0,00 zł |
| • 01.01.2010r. – 31.12.2010r. | 102 572,43 zł |

Ogółem od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. **102 572,43 zł**
w tym:

a) Za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych takich jak:

1) **Wojewódzki Ośrodek Animacji Kultury w Toruniu:**

- **Toruń, ul. Szpitalna 8**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 15.05.1998r.Nr GK.I.7224-2/27/98
Aktualizacja opłaty rocznej nr KNW.7016-18/2/4/07 z 04.12.2007r.)
- **Toruń, ul. Wola Zamkowa 10a i 12a oraz ul. Świętego Jakuba -**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 23.08.1999r.Nr GP.II.7224-2/30/98
Aktualizacja opłaty rocznej nr KNW.7016-18/2/5/07 z 04.12.2007r.)
- **Toruń, ul. Wola Zamkowa 8-10**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 19.05.1998r.Nr GK.I.7224-2/28/98
Aktualizacja opłaty rocznej nr KNW.7016-18/2/6/07 z 04.12.2007r.)

2) **Muzeum Etnograficzne w Toruniu:**

- **Toruń, ul. Turystyczna 130**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 30.12.1998r.Nr GK.I.7224-2/103/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-19/4/2003 z dnia 20.12.2003r.
Aktualizacja opłaty rocznej nr KNW.7016-19/3/7/07 z 04.12.2007r.)
- **Toruń, ul. Rabiańska 19-21**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 12.03.2001r. Nr GK.I.7224-2/102/98)
- **Toruń, ul. Uniwersytecka 5-15**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 27.11.1998r.Nr GK.I.7224-2/101/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-19/5/2003 z dnia 20.12.2003r.
Aktualizacja opłaty rocznej nr KNW.7016-19/3/8/07 z 04.12.2007r.)

3) **Muzeum Ziemi Kujawskiej i Dobrzyńskiej we Włocławku:**

- **Włocławek, ul. Szpichlerna 17 i 19**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z 06.11.1998r. Nr GK.VI.7224-44/1/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-33/32/2003 z dnia 20.12.2003r.
aktualizacja opłaty nr KNW.7016-33/3/2/07 z 04.12.2007r.)
- **Włocławek, ul. Szpichlerna 4 -Bulwary Marszałka Piłsudskiego**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia 06.11.1998r.Nr G.VI.7224-44/3/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-33/31/2003 z dnia 20.12.2003r.
aktualizacja opłaty nr KNW.7016-33/3/6/07 z 04.12.2007r.)
- **Włocławek, ul. Zamcza 10,12**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia 28.12.1998r .Nr G.VI.7224-44/2/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-33/33/2003 z dnia 20.12.2003r.
aktualizacja opłaty nr KNW.7016-33/3/5/07 z dnia 04.12.2007r.)
- **Włocławek, ul. Mickiewicza 1a**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia 06.11.1998r. Nr G.VI.7224-44/98)
aktualizacja opłaty Nr KNW. 7016-33/34/07 z dnia 04.12.2007r.)

- **Kłóbka, gm. Lubień Kujawski**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia 30.11.1998r.Nr G.VI.7224-44/5/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-33/34/2003 z dnia 20.12.2003r.)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-33/3/7/07 z dnia 04.12.2007r.
 - **Nieszawa**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia 30.11.1998r.Nr G.VI.7224-45/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-33/35/2003 z dnia 20.12.2003r.)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-33/3/8/07 z dnia 04.12.2007r.
 - **Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 9**
(Decyzja Wojewody Kuj. Pom. z dnia 09.04.2001r.Nr GKN.III.OW.7720/2/01)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-33/3/3/07 z dnia 04.12.2007r.
- 4) **Wojewódzka Biblioteka Publiczna i Książnica Kopernikańska:**
- **Toruń, ul. Słowackiego 6-12**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 30.12.1998r.Nr GK.I.7224-2/118/98)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-68/2/7/07 z dnia 04.12.2007r.
 - **Toruń, ul. Franciszkańska**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 30.12.1998r.Nr GK.I.7224-2/120/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-68/2/2/2003 z dnia 20.12.2003r.)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-68/2/6/07 z dnia 04.12.2007r.
 - **Toruń, ul. Szczytna 13**
(Decyzja Wojewody Toruńskiego z dnia 30.12.1998r.Nr GK.I.7224-2/119/98
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-68/2/3/2003 z dnia 20.12.2003r.)
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-68/2/5/07 z dnia 04.12.2007r.
- 5) **Kolejowe Sanatorium Uzdrowskie im. Krzemińskiego w Inowrocławiu:**
- **Inowrocław, ul. Przy Stawku 12**
(Decyzja Wojewody Bydgoskiego z dnia 30.11.1998r.Nr GKKN.III.7224K/7/98
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-41-2/5/07 z dnia 04.12.2007r.
- 6) **Opera „Nova” w Bydgoszczy:**
- **Bydgoszcz, ul. Wyspiańskiego 4**
(Decyzja Wojewody Bydgoskiego z dnia 21.05.1993r.Nr GP.gt..7224/4/2/93)
aktualizacja opłaty Nr GP.IV.7016-81/2/9/2003 z dnia 20.12.2003r.
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-81/2/10/07 z dnia 04.12.2007r.
- 7) **Przychodnia Specjalistyczna „OLK-MED” w Toruniu**
- **Toruń, ul. Piastowskiej 1, Plac 18 Stycznia 2**
(Decyzja Nr GK.I-7224-2/41/98 z dnia 30.06.1998r.)
aktualizacja opłaty WGN.P.72240/73/04 z dnia 22.03.2005r.
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-79/10/5/07 z dnia 04.12.2007r.
- b) Za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób prawnych:**
- 1) **Przedsiębiorstwo Budowlane „BUDIZOL”**
- **Włocławek, ul. Kościuszki 14**
(Decyzja Wojewody Włocławskiego z dnia z 30.11.1998r. Nr G.VI.7224-44/4/98)
Akt Notarialny Repertorium A numer 1055/2003 z dnia 20.11.1998r.
aktualizacja opłaty Nr GP.IV7016-33/302003 z dnia 20.12.2003r.
aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-33/3/1/07 z 11.12.2007r.

2) Grudziądzkie Centrum Pomocy Sp. z o.o.

„Dobra Praktyka Lekarska”

- Grudziądz ul. Dworcowa 40

(Decyzja Nr WRR-DT.7720/4/03 z dnia 14.04.2003r.)

Pismo Nr MK.I.72240-5-234/05 z dnia 04.03.2005r.

Wypowiedzenie stawki procentowej opłaty

Nr GP.IV.7016-79/11/6/2005 z dnia 14.12.2005r.

Aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-79/11/12/07z dnia 04.12.2007r.

3) Gmina Miasta Brodnica

- Brodnica ul. Kolejowa

(Decyzja Nr GKN.III.OT. 7720-13/2000 z dnia 4.08.2000r.

aktualizacja opłaty Nr GG.7013-2/504 z dnia 9.12.2004r.

aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-79/12/14/07 z dnia 04.12.2007r.

4) Fundacja Zdrowia dla Ciebie

– Bydgoszcz ul. Królowej Jadwigi

Oświadczenie Kierownika Urzędu Rejonowego w Bydgoszczy

Nr G.II.7224-2/112/1/92 z dnia 20.03.1992r.

Decyzja Wojewody Byd. Nr GKKN.III-7224/115/98 z dnia 25.09.1998r.

Aktualizacja opłaty rocznej Nr GP.IV.7016-84/7-10/06 z dnia 19.12.2006r.

5) Gmina Miasta Bydgoszcz

- Ostromecko

(Decyzja Nr ZNW.7016-64/5/24/08 z dnia 12.006.12.2008r.

c) Za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych:

1) Chełmno ul. Dworcowa 39

(Decyzja Nr GP.I.7224-2/18/96/98 z dnia 27.02.1998r.)

Aktualizacja opłaty Nr GKN.III/BŻ7013-2/18-1/96/03 z dnia 19.12.2003r.

Pismo Nr GKN.III/KB.7013-1/05 z dnia 1.04.2005r.

Aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-79/9/7/07 z dnia 04.12.2007r.

2) Toruń, ul. Prądyńskiego 9-9B, Studziennej 59-61

Akt Not. Rep. A Nr 1262/1984 z dnia 25.05.1984r.

Aktualizacja opłaty Nr MSP.72240/331/00 z dnia 10.05.2001r.

3) Inowrocław ul. Magazynowa 23

Udział 843/17242 w nieruchomości (Decyzja Nr GKKN.III-7224/48/98 z dnia 20.05.1998r.)

Aktualizacja opłaty Nr G.N.I.W.-7226/39/03 m.I. z 17.12.2003r.

Aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-84/6/19/07 z 04.12.2007r.

Udział 843/17243 w nieruchomości (Decyzja Nr GKKN.III-7224/48/98 z dnia 20.05.1998r.)

Aktualizacja opłaty Nr G.N.I.W-7226/39/03 m.I. z 17.12.2003r.

Aktualizacja opłaty Nr KNW.7016-94/6/19/07 z 04.12.2007r.

4) Jabłonowo Pomorskie ul. Kościelna

(Decyzja Nr GK.I.7224-2/32/98 z dnia 25.05.1998r.)

aktualizacja opłaty Nr GG.7013-1/110/05 z dnia 01.12.2005r.

Wypowiedzenie stawki procentowej opłaty rocznej

Nr KNW.7016-79/13/16/07 z 04.12.2007r.

5) Laskowice ul. Długa 4

Decyzja Nr GKN.III-7224K/58/99 z 23.03.1999r.

Decyzja Nr GKKN.III-7224/63/99 z 14.07.1999r.

Pismo znak: KNW.7016-84/1/08 z 4.03.2008r.

Razem **102 572,43 zł**

11.3. Dochody z prawa użytkowania (ograniczone prawa rzeczowe)

- **01.10.2009r. – 31.12.2010r.** **0 zł**
- **01.01.2010r. – 31.12.2010r.** **218 624,00 zł**

Ogółem od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. **218 624,00 zł**

w tym:

Za nieruchomości oddane w użytkowanie na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych takich jak:

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu

- Grudziądz, ul. Waryńskiego

Akt notarialny Repertorium A numer 870/2010 z dnia 24.03.2010r.

(wartość roczna prawa użytkowania wynosi 13.664,00 zł, opłata za 16 lat)

11.4. Dochody z umów najmu

- **01.10.2009r. – 31.12.2009r.** **4 878,00 zł**
- **01.01.2010r. – 31.10.2010r.** **36 651,38 zł**

Ogółem od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. **41 529,38 zł**

w tym:

11.5. Dochody z dzierżawy

- **01.10.2009r. - 31.12.2009r.** **0 zł**
- **01.01.2010r. - 31.12.2010r.** **16 809,19 zł**

Ogółem od 01.10.2009r. - 31.12.2010r. **16 809,19 zł**

w tym:

**Umowa dzierżawy nieruchomości położonej w Bydgoszczy
przy ul. Roentgena 3**

16 809,19 zł

11.6. Dochody z trwałego zarządu

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| • 01.10.2009r. – 31.12.2009r. | 828,07 zł |
| • 01.01.2010r. – 31.12.2010r. | 111 306,86 zł |

Ogółem od 01.10.2009r. do 31.12.2010r. 111 306,86 zł

w tym:

a) Dochody za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych w okresie od 01.10.2009r – 31.12.2009r.:

Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego:

Toruń, ul. Plac Teatralny 2

Włocławek, ul. Bechiego 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 13.10.2009r. Nr GW.II.7014-27/10/6/2009

Toruń, Plac Teatralny 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 26.11.2009r. Nr GW.II.7014-25/1/12/2009

Razem **828,07 zł**

b) Dochody za nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz wojewódzkich jednostek organizacyjnych w okresie od 01.01.2010r. - 31.12.2010r.

1) **Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń**

Wodnych we Włocławku:

- **Toruń, ul. Targowa**

(Decyzja Kierownika Urzędu Rejonowego w Toruniu z dn 01.12.1998r. Nr GGI.7224-3/27/91)

- **Brodnica, ul. Zamkowa 13a**

(Decyzja Kierownika Urzędu Rejonowego w Brodnicy z dn 25.07.1994r.

Nr GG.II.7224-2/13/94, aktualizacja opłaty decyzja Zarządu Województwa Kujawsko-Pom z dn 10.12.2003r. Nr GP.IV.7016-47/71/2003)

- **Włocławek, ul. Okrzei 74**

(Decyzja Kierownika Wydziału Geodezji, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w e Włocławku z dnia 30.05.1989r.Nr GR.7224-1-93-37/89,

aktualizacja opłaty - decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 10.12.2003r. Nr GP.IV.7016-47/72/2003)

- **Nakło, ul. Długa 35**

(Decyzja Kierownika Urzędu Rej. w Toruniu z dn.10.12.1998r.Nr NGII.7224-63-/8/98)

- **Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26** – oficyna

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 10.04.2002r. Nr MW.7016-47/8/2002)

- **Chełmno ul. Łunawskiej**

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 12.01.2005r. Nr GP.IV.7016-47/18/15/2005)

- **Bydgoszcz, ul. Zygmunta Augusta 16**

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 25.11.2008r. Nr ZNW.7016-49/14/16/08)

- **Latkowo gmina Inowrocław**

(Decyzja GP.7016-47/11/04 z 23.06.2004r.)

2) **Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku:**

- **Włocławek, ul. Bulwary Marszałka Piłsudskiego 5 i ul. Towarowa 2**

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 30.04.2001r.Nr IG.7016-21/2/2001,

aktualizacja opłaty - decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 12.06.2003r.
Nr MW.7016-21/19/2003)

-Toruń, ul. Słowackiego 114

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 19.01.2005r.Nr.GP.IV.7014-21/13/2005)

3) Wojewódzki Urząd Pracy w Toruniu:

- Toruń, ul. Szpitalna 6

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 04.07.2001r.Nr IG.7016-56/27/2001)

- Bydgoszcz, ul. Paderewskiego 26

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dn 19.07.2001r.Nr IG.7016-56/29/2001)

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dn 19.12.2003r.Nr GP.IV.7016-56/12/2003)

- Toruń, ul. Szosa Chełmińska 30/32

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 04.07.2001r.Nr IG.7016-56/28/2001)

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 05.03.2003r.Nr MW.7016-56/2/2003)

4) Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy:

- Włocławek , ul. Mielecińska 5a i 11a

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dn 03.10.2001r.Nr MW.7016-2/14/2001)

- Tuchola, ul. Przemysłowa 4

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom z dnia 17.01.2002r.Nr MW.7016-542/1/2002)

- Tuchola ul. Przemysłowa 4

(Decyzja Zarządu województwa Kuj.-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/5/1/2005)

- Inowrocław ul. Budowlana 40

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 13.07.2005r.Nr GP.IV.7014-87/6/1/2005)

- Wąbrzeźno ul. 1-go Maja 61

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/7/1/2005)

- Wałycz gmina Wąbrzeźno

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom.z dnia 13.07.2005r Nr GP.IV.7014-87/8/1/2005)

-Szubin ul. Dworcowa 5

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r.Nr GP.IV.7014-87/9/1/2005)

- Rumiankowo gmina Lipno

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/10/1/2005)

- Warlubie gmina Warlubie

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/11/1/2005)

- Toruń, ul. Polna 113

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/12/1/2005)

- Młyniec II gmina Lubicz

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/13/1/2005)

- Bydgoszcz ul. Fordońska 6

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 13.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/14/1/2005)

- Karbowo gmina Brodnica

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 20.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/15/1/2005)

- Włocławek ul. Chopina 1

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj-Pom. z dnia 20.07.2005r. Nr GP.IV.7014-87/16/1/2005)

5) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu:

(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 19.01.2005r. Nr GP.IV.7014-21/13/2005)

6) Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego:

Toruń, ul. Plac Teatralny 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 23.11.2005r. Nr GP.IV.7014-25/1/5/05)

Górzno

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 9.09.2008r. Nr ZNW.7014-32/3/2008

Włocławek, ul. Bechiego 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 13.10.2009r. Nr GW.II.7014-27/10/6/2009

Toruń, Plac Teatralny 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 26.11.2009r. Nr GW.II.7014-25/1/12/2009

Toruń, Plac Teatralny 2

-(Decyzja Zarządu Województwa Kuj.-Pom. z dnia 26.11.2009r. Nr GW.II.7014-25/1/15/2009

Razem

111 306,86 zł

11.7. Pozostałe Dochody:

- 01.10.2009r. – 31.12.2010r. 5,56 zł
 - 01.01.2010r. – 31.12.2010r. 1 542,77 zł
-

Ogółem od 01.10.2009r. do 31.12.2010r.

1 548,33 zł

11.8. Dochody z tytułu dzierżawy autobusów szynowych:

- 01.10.2009r. – 31.12.2009r. – 299 007,34 zł (bez VAT-u)
 - 01.01.2010r. – 31.12.2010r. – 1 102 012,66 zł (bez VAT-u)
-

Razem – 1 401 020,00 zł

Dochody były realizowane z tytułu następujących umów dzierżawy:

TD.I.7012-UNDZ-5/2007 z dnia 30 kwietnia 2007r.

TD.III.7012-UNDZ-12/2007 z dnia 7 grudnia 2007r.

TD.III.7012-UNDZ-23/2009 z dnia 12 października 2009r.